

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Лява, ул. Кулакова, д.20

тел. 8(499)579-94-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №08ОГ-2187-13-4-2016/1  
по делу об административном правонарушении**

«02» 02 2016 г.

г. Дмитров Московской области  
(место вынесения постановления)

Руководитель, первый заместитель руководителя, заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

Кушнарев Константин Викторович

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ-2187-13-4-2016/1 от «22» 01 2016 г.  
административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях:

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_  
Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении заместителя генерального директора ООО «УК №1 «ТЕХКОМСЕРВИС» Захарова Юрия Борисовича  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С \_\_\_\_\_ К/С \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

1.5 Иные сведения \_\_\_\_\_

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 05.03.1948 г. г. Москва

паспортные данные паспорт 4603 167678 выдан Тушкиск. ГОМ  
Московской обл. от 05.10.2002 г.

место работы ООО «УК №1, Техкомсервис»

адрес М.О, г. Тушкино ул. Ш. Арман, д.17, кв.24

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении: \_\_\_\_\_

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_

**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем:

В ходе проведения внеплановой выездной проверки установлено, что 21.01.2016 г. в 16-30 часов Захаров Юрий Борисович, являясь заместителем генерального директора ООО «УК №1 «ТЕХКОМСЕРВИС», а также лицом, ответственным за содержание и ремонт, эксплуатацию лифтового оборудования многоквартирного жилого дома №7 по ул. Бережок, г. Ивантеевка, Московской области допустил нарушение Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №170 от 27.09.2003 года, а именно:

- не предоставлены заключенные договора на обслуживание и эксплуатацию лифтов, не обеспечено своевременное освидетельствование технического состояния лифтов по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Бережок, д.7, тем самым нарушены п. 5.10.1. п.5.10.2 Правил ( Содержание, обслуживание и технический надзор за лифтами следует осуществлять специализированной организацией в соответствии с установленными требованиями ...5.10.2. Эксплуатирующая организация (Владелец лифта - собственник здания, в котором находятся лифты, а также предприятия и организации, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся здания, в том числе кондоминиумы, товарищества, объединения собственников жилья и иные организации) обеспечивает содержание лифта в исправном состоянии и его безопасную эксплуатацию путем организации надлежащего обслуживания и ремонта. Для этих целей эксплуатирующая организация обеспечивает: соблюдение федеральных законов и иных нормативных правовых актов, проведение технического диагностирования, обследования лифтов и вывод лифтов из эксплуатации при истечении установленного срока эксплуатации);

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом №08ОГ-2187-13-4-2016 от 21.01.2016 и фотоматериалами.

Таким образом, заместителем генерального директора ООО «УК №1 «ТЕХКОМСЕРВИС» Захаровым Ю.Б. совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства \_\_\_\_\_

Отягчающие вину обстоятельства \_\_\_\_\_

Принимая во внимание, изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ**

Захарова Юрия Борисовича  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. — Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»
- предусмотренном ст. — Закона Московской области от 14.07.2014 № 86/2014-ОЗ «Об административной ответственности за нарушение обязательных требований, установленных в жилищной сфере на территории Московской области»

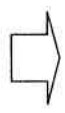
и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/** в размере 5000

(пять тысяч рублей)  
Штраф в сумме 5000 (пять тысяч рублей)

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

**ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО**

об административном правонарушении по основаниям — КоАП РФ (ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)



Постановление может быть обжаловано лицом, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течение 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

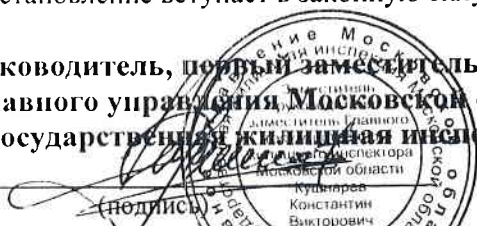
Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены \_\_\_\_\_

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу «14» февраля 2016 г.

**Руководитель, подпись заместителя руководителя, заместитель руководителя (подчеркнуть) Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»**



Сидниколев К.В.  
(подпись) (ФИО)

Копия постановления вручена:

- Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/ «  » 20 \* г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)
- Потерпевшему /представителю/ «  » 20 г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

**Отметка о высылке постановления:**

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении «  » 20 г., № \_\_\_\_\_ (дата, номер квитанции)

«14» мая 3.02.2016  
(подпись должностного лица, направившего копию)

Потерпевшему «  » 20 г., № \_\_\_\_\_ (дата, номер квитанции)



Главное управление Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»  
143407, Московская область,  
г. Красногорск, Бульвар Строителей, д.4, корпус.1  
тел. 8(499) 579-94-50

Продолжение постановления,  
№ 0801-2187-13-4-2016/1  
от «02» 02 2016 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ  
ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ**

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании **ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 0801-2187-13-4-2016/1** от «02» 02 2016 г. по делу об административном правонарушении» **извещает:**  
зам. генерального директора ООО ЖК «Техком сервис»  
Захаров Юрий Борисович  
(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на Захаров Юрий Борисович  
(адрес, почтовый индекс, телефон предприятия, учреждения, организации, физического лица)  
(наименование предприятия, учреждения, организации, физического лица)

наложен штраф за административное правонарушение в размере 5000  
(пять тысяч рублей)

предусмотренное ст. 7.12 Кодекса РФ об административных правонарушениях;  
- предусмотренное ст. — Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ  
«О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»  
- предусмотренное ст. — Закона Московской области от 14.07.2014 № 86/2014-ОЗ  
«Об административной ответственности за нарушение обязательных требований, установленных в жилищной сфере на территории Московской области».

Административный штраф в размере 5000 (пять тысяч рублей)  
должен быть внесен не позднее 60 (шестьдесят) дней с момента вступления в законную силу **ПОСТАНОВЛЕНИЯ**  
по делу об административном правонарушении № 0801-2187-13-4-2016/1 от «02» 02 2016 г. на счет  
Управления Федерального казначейства по Московской области ( ):

**ИНН/КПП: 5018092629/501801001**  
**Банк получателя: отделение 1 Москва**  
**Счет получателя: 40101810600000010102**  
**БИК: 044583001**  
**Код БК РФ: 81711690050050000140**  
**ОКТМО: 46623101**

**В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)**

**Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)  
Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»**



Кушнарев К.В.  
(Ф.И.О.)

вс 14 от 3.02.16